

# **Preisblatt Wassertarif der Wasserversorgung Weißeritzgruppe GmbH, zuletzt geändert mit der öffentlichen Bekanntmachung in den Lokalausgaben Freital und Dippoldiswalde der Sächsischen Zeitung vom 22. September 2023**

## 1.0 Begriffsbestimmungen

**Systempreis:** gilt für die Betriebs- und Vorhalteleistung der Wasserversorgung (Systemkosten) und ersetzt den bisherigen Grundpreis

**Gebäude:** sind selbständig benutzbare, überdeckte bauliche Anlagen, die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen

Notwendig hierfür ist die selbständige Ein- und Ausgangsmöglichkeit, nicht aber zwingend die volle statische oder konstruktive Eigenständigkeit.

**Wohnungen:** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte einzelne oder zusammenliegende Räume in Wohn- und sonstigen Gebäuden, welche die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen

Wohnungen müssen eine eigene Küche oder Kochnische haben und sollen einen eigenen Wohnungseingang aufweisen, außerdem Wasserversorgung, Beheizbarkeit, Ausguss und Toilette.

Einfamilienhäuser, Einzimmerappartements, Einliegerwohnungen und Ferienhäuser mit diesen Eigenschaften zählen ebenfalls zu den Wohnungen.

**Wohneinheiten:** werden durch die Division des Jahreswasserverbrauches der sonstigen Abnehmer an der Verbrauchsstelle durch den Divisor 60 ermittelt, als Bezugsjahr wird der Wasserverbrauch der Jahresverbrauchsabrechnung von 2014 herangezogen

**Bezugsjahr 2014:** betrifft den Wasserverbrauch der Jahresverbrauchsabrechnung von 2014 und gilt nur für sonstige Abnehmer zur Ermittlung des Systempreises

Für nach dem Bezugsjahr 2014 neu hinzutretene „sonstige Abnehmer“ werden die maßgeblichen Wohneinheiten zur Berechnung des Systempreises anhand des erwartbaren Wasserbezuges zunächst zur Ermittlung der Abschlagszahlungen unter Berücksichtigung von Erfahrungswerten geschätzt.

Mit der Jahresverbrauchsabrechnung werden für das Folgejahr anhand der dann tatsächlich durch Messung festgestellten Wassermenge die Anzahl der Wohneinheiten korrekt durch die Division des Jahreswasserverbrauches mit dem Divisor 60 berechnet.

**Verbrauchsstelle:** ist im Regelfall eine mit einer gesellschaftseigenen Messeinrichtung ausgerüstete Wasserabnahmestelle

Befinden sich auf einem oder mehreren Grundstücken mehrere Gebäude, die über eine Anschlussleitung versorgt werden, so ist jedes dieser Gebäude insbesondere dann, wenn ihm eine eigene Hausnummer zugeteilt wird, eine Verbrauchsstelle.

Dies gilt auch für den Fall, dass die Verbrauchsstelle keine gesellschaftseigene Messeinrichtung besitzt.

**sonstige Abnehmer:** sind im Regelfall Grundstückseigentümer, die das gelieferte Wasser nicht für die Versorgung von Wohnungen nutzen

**Unterzähler:** sind Messeinrichtungen innerhalb der Kundenanlage nach der gesellschaftseigenen Messeinrichtung

<b>1.1 Mengenpreis</b>	1,64 €/m <sup>3</sup>
<b>1.2 Systempreis</b>	
1.2.1 Für Verbrauchsstellen zur ausschließlichen Versorgung von Wohnungen wird der Systempreis gestaffelt erhoben und beträgt für die erste Wohnung jede weitere Wohnung	21,20 €/Monat 8,54 €/Monat
1.2.2 Für Verbrauchsstellen mit ausschließlicher Nutzung durch sonstige Abnehmer wird bei Jahreswasserverbräuchen von mehr als 60 m <sup>3</sup> im Bezugsjahr 2014 der Systempreis an der Verbrauchsstelle durch Multiplikation der ersten <u>Wohneinheit</u> mit dem Systempreis für die erste Wohnung zuzüglich der Multiplikation jeder weiteren angefangenen <u>Wohneinheit</u> (anteilig) mit dem Systempreis für jede weitere Wohnung ermittelt. Im Übrigen gilt Pkt. 1.2.5	21,20 €/Monat 8,54 €/Monat
1.2.3 Für Verbrauchsstellen mit ausschließlicher Nutzung durch sonstige Abnehmer, gilt bis zu einem Jahreswasserverbrauch von 60 m <sup>3</sup> im Bezugsjahr 2014 der Systempreis für die erste Wohneinheit Ist der Jahreswasserverbrauch in den Folgejahren größer als 60 m <sup>3</sup> gilt Pkt. 1.2.2. und Pkt. 1.2.5.	21,20 €/Monat
1.2.4 Für Verbrauchsstellen mit Wohnungen und sonstigen Abnehmern (Mischnutzung) wird der Systempreis gestaffelt erhoben und beträgt: für die erste Wohnung jede weitere Wohnung zuzüglich des Systempreises der sonstigen Abnehmer  Hierzu wird der verbleibende Jahreswasserverbrauch der sonstigen Abnehmer im Bezugsjahr 2014 herangezogen. Der Systempreis an der Verbrauchsstelle für sonstige Abnehmer beträgt bis 60 m <sup>3</sup> Jahreswasserverbrauch (eine Wohneinheit). Der Systempreis an der Verbrauchsstelle für sonstige Abnehmer bei Jahreswasserverbräuchen größer 60 m <sup>3</sup> , wird durch Multiplikation jeder weiteren angefangenen <u>Wohneinheit</u> (anteilig) mit dem Systempreis für jede weitere Wohnung ermittelt. Im Übrigen gilt Pkt. 1.2.5.  Kann der Jahreswasserverbrauch der sonstigen Abnehmer bei gemischt genutzten Verbrauchsstellen durch Unterzähler nicht ermittelt werden, wird der Jahreswasserverbrauch unter angemessener Berücksichtigung gleichartiger Abnahmeverhältnisse geschätzt.	21,20 €/Monat 8,54 €/Monat  8,54 €/Monat
1.2.5 Bis zu einem <u>Mehrverbrauch</u> von 40 % verbleibt es für den sonstigen Abnehmer bei dem Systempreis gemäß Pkt. 1.2.2. Anderenfalls wird der Berechnung der Wohneinheiten im Folgejahr der höhere Jahreswasserverbrauch zugrunde gelegt.  Bis zu einem <u>Minderverbrauch</u> von mindestens 20 % verbleibt es für den sonstigen Abnehmer bei dem Systempreis gemäß Pkt. 1.2.2. Anderenfalls wird der Berechnung der Wohneinheiten im Folgejahr der niedrigere Jahreswasserverbrauch zugrunde gelegt. Voraussetzung ist ein schriftlicher Antrag des Grundstückseigentümers.  Hiervon ausgenommen ist der Verbrauchsrückgang durch die künftige Nutzung von Eigenwassergewinnungsanlagen.	

1.3	Der Systempreis beträgt gestaffelt für Pauschalabnehmer bis Einbau einer Messeinrichtung	
	für Anschlüsse bis Rohrdurchmesser (DN) 32	10,94 €/Monat
	für Anschlüsse größerer Durchmesser (DN) 32	16,41 €/Monat
1.4	Wasserabgabe an Wasserversorger (Weiterverteiler)	Preis nach Vereinbarung
1.5	Leihgebühr (Miete) für Standrohrzähler	5,00 €/Tag
	Kautions	380,00 €
<b>2.</b>	<b>Mahnkosten</b>	
	Mahnung	3,75 €
<b>3.</b>	<b>Hausanschlüsse</b>	
3.1	Herstellung und Änderung eines Hausanschlusses bis 5,00 m	3. 000,00 €/Stück
	größer 5,00 m bis 10,00 m	3. 700,00 €/Stück
	größer 10,00 m bis 15,00 m	4. 500,00 €/Stück
	größer 15,00 m für jeden weiteren angefangenen Meter	65,00 €/m
	Abschlag bei Tiefbau in Eigenleistung	40,00 €/m
	(nur für Rohrgrabenaushub ab 1. Grundstücksgrenze)	
	Teilanschlüsse	nach Aufwand
	Nennweiten > DN 50	nach Aufwand
3.2	Medientrennung einschließlich Tiefbau	1.150,00 €/Stück
	Medientrennung ohne Tiefbau	270,00 €/Stück
<b>4.</b>	<b>Sperrung / Öffnung von Hausanschlüssen</b> (auf Veranlassung des Kunden)	
	Sperrung eines Hausanschlusses	95,00 €
	Öffnung eines Hausanschlusses	95,00 €
<b>5.</b>	<b>Auswechslung der Messeinrichtung</b>	155,00 €/Stück
	(wegen Frosteinwirkungen oder sonstiger Beschädigungen sowie Verlust)	
<b>6.</b>	<b>Einbau Absperrarmatur nach der Messeinrichtung</b>	185,00 €/Stück
	(mit integriertem Rückflussverhinderer)	
<b>7.</b>	<b>Nachprüfung der Messeinrichtung</b>	115,00 €/Stück
	(bei Verlangen des Kunden und Nachweis der Einhaltung der Verkehrsfehlergrenzen)	
<b>8.</b>	<b>Spülung des Hausanschlusses</b>	185,00 €/Stück
<b>9.</b>	<b>Überprüfung der Kundenanlage</b>	120,00 €/Stück
	(auf Veranlassung der Gesellschaft (Mangelbeseitigung))	
<b>10.</b>	<b>Fehlgang durch Verschulden des Kunden</b>	50,00 €
<b>11.</b>	<b>zusätzlich angeforderte Rechnung</b>	12,00 €/Stück
<b>12.</b>	<b>Sperrung von Hausanschlüssen</b>	95,00 €
	(auf Veranlassung der Gesellschaft (Sanktionen))	
<b>13.</b>	<b>Bereitstellungsentgelt für Reserve- und Zusatzanschlüsse für Grundstücke mit Wohnbebauung</b>	1,55 €/ (Person*Monat)
	Person = ist diejenige, welche im Einwohnermelderegister am 30. Juni des Abrechnungsjahres eingetragen ist und hier ihren Hauptwohnsitz hat	

Alle unter Pkt. 3 bis 9 sowie unter Pkt. 11 und Pkt. 13 genannten Preise sind Nettopreise, zusätzlich tritt zu den Entgelten noch die Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer) in der im Umsatzsteuergesetz festgelegten Höhe hinzu. Zu den Preisen unter Pkt. 10 und 12 tritt keine Umsatzsteuer hinzu.